

REKENKAMERONDERZOEK



Zeewolde

In opdracht van de Raad heeft de Rekenkamer Vallei&Veluwerand een onderzoek gedaan naar het gemeentelijk woonbeleid omtrent het bevorderen van de doorstroming van senioren op de woningmarkt.

Het onderzoeksrapport is in juni 2025 afgerond en in de raadsvergadering van 2 oktober besluitvormend behandeld. Daaraan voorafgaand is september een raadsessie georganiseerd, waar in een informele sessie het gesprek over doorstroombeleid is gevoerd.

De volgende aanbevelingen zijn gedaan en door de Raad overgenomen:

- Werk de maatregelen die in het onderzoek worden genoemd uit tot een strategie en vooral tot een concreet actieplan voor doorstroming in Zeewolde;
- Ontwikkel de strategie en/of het actieplan voor doorstroming zoveel mogelijk gezamenlijk met Woonpalet, maar bij voorkeur ook samen met Coloriet, Huurdersbelangen Zeewolde (HBZ), makelaars en ontwikkelaars;
- Koppel de implementatie van dit plan aan een informatiecampagne en maak daarbij gebruik van de maatregelen die in het onderzoek worden genoemd.

Op 13 januari 2026 heeft het college de Raad geïnformeerd over de planning voor de uitvoering van de aanbevelingen, middels het Actieplan Doorstroming Senioren. Gezien het verbeteren van de doorstroming van senioren niet op zichzelf staat zal dit na besluitvorming over de woonzorgvisie 2026-2040 gelijktijdig ontwikkeld worden met de uitvoeringsagenda. Dit zal gedaan worden in Q2 en Q3 in samenwerking met Woonpalet, Coloriet, HBZ en andere relevante partners.

Het college moet de raad jaarlijks (bijvoorbeeld bij de jaarrekening) informeren over de opvolging van de aanbevelingen van rapporten van de rekenkamer, conform artikel 185a van de Gemeentewet. Daarmee stelt het college de raad in de gelegenheid om de uitvoering van de aanbevelingen over doorstroming van senioren te monitoren.

Verder kan de rekenkamer ervoor kiezen om een doorwerkingsonderzoek te doen om na enkele jaren te kijken hoe het bestuur is omgegaan met de conclusies en aanbevelingen.

